

KẾ HOẠCH

Triển khai nhiệm vụ xây dựng, hoàn thiện CSDL đất đai đã được xây dựng “đúng - đủ - sạch - sống”; bảo đảm sự thống nhất, đồng bộ, phù hợp với mô hình tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp
(Từ ngày 01/9/2025 đến ngày 30/11/2025)

Thực hiện Kế hoạch số 43/KH-UBND ngày 10 tháng 9 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ngãi triển khai nhiệm vụ xây dựng, hoàn thiện CSDL đất đai được xây dựng “đúng - đủ - sạch - sống”; bảo đảm sự thống nhất, đồng bộ, phù hợp với mô hình tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp;

Ủy ban nhân dân phường ban hành Kế hoạch triển khai nhiệm vụ xây dựng, hoàn thiện cơ sở dữ liệu (CSDL) đất đai đã được xây dựng “đúng - đủ - sạch - sống”; bảo đảm sự thống nhất, đồng bộ, phù hợp với mô hình tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp (gọi chung là *Chiến dịch*), cụ thể như sau:

I. MỤC TIÊU, YÊU CẦU VÀ PHẠM VI TRIỂN KHAI

1. Mục tiêu

- CSDL đất đai được kết nối, chia sẻ và đồng bộ với CSDL quốc gia, CSDL các ngành để vận hành thông suốt giữa các cơ quan trong hệ thống chính trị nhằm khai thác và sử dụng có hiệu quả tài nguyên số, dữ liệu số.
- Nâng cao chất lượng cung cấp dịch vụ công về đất đai; cải cách và giải quyết thủ tục hành chính về đất đai cho người dân, doanh nghiệp trên môi trường điện tử.
- Tạo nền tảng để phát triển Chính phủ điện tử và công cụ để quản lý nhà nước về đất đai, phục vụ công tác chỉ đạo, điều hành của các cấp, các ngành minh bạch, hiệu quả, rõ trách nhiệm.

2. Yêu cầu

- CSDL đất đai phường Đắk Cẩm đã được xây dựng phải được rà soát, hoàn thiện “đúng - đủ - sạch - sống - thống nhất - dùng chung”; bảo đảm sự thống nhất, đồng bộ, phù hợp với mô hình tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp.
- CSDL đất đai phường Đắk Cẩm phải được đồng bộ, tập trung, thống nhất về Trung ương, kết nối chia sẻ với CSDL quốc gia về dân cư, Trung tâm dữ liệu quốc gia và trong toàn bộ hệ thống chính trị.
- Dữ liệu về đất đai phải được làm sạch, thống nhất theo chuẩn được quy định tại Thông tư số 08/2025/TT-BCA ngày 05 tháng 02 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Công an về Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về cấu trúc thông điệp dữ liệu trao đổi với Cơ sở dữ liệu tổng hợp quốc gia.
- Rà soát, tái cấu trúc các quy trình, thủ tục hành chính, trong đó tập trung

vào các thủ tục, quy trình nội bộ để cắt giảm các thành phần hồ sơ giấy, tái sử dụng thông tin, dữ liệu đã có trong CSDL đất đai, CSDL quốc gia về dân cư và các CSDL khác để giải quyết thủ tục hành chính về đất đai, tài sản gắn liền với đất của người dân, doanh nghiệp.

- Bảo đảm tuyệt đối về an toàn thông tin, an ninh mạng trong quá trình tổ chức triển khai xây dựng, hoàn thiện, vận hành và kết nối, chia sẻ CSDL quốc gia về đất đai.

- Việc triển khai phải được tập trung ưu tiên, quyết liệt, khoa học, chất lượng, hiệu quả với sự tham gia của toàn bộ hệ thống chính trị, các cấp, các ngành từ cấp tỉnh đến cấp xã theo nguyên tắc rõ người, rõ việc, rõ thời gian, rõ kết quả, rõ trách nhiệm và rõ thẩm quyền.

3. Phạm vi triển khai

- Về thời gian thực hiện: 90 ngày, bắt đầu từ ngày 01/9/2025 đến ngày 30/11/2025.

- Về địa bàn triển khai: trên phạm vi toàn Phường Đắk Cầm.

- Về nhiệm vụ triển khai: (1) rà soát, làm sạch toàn bộ CSDL đất đai đã được xây dựng qua các thời kỳ; (2) thu thập, số hóa, tạo lập dữ liệu đối với Giấy chứng nhận (đất ở, nhà ở) đã cấp nhưng chưa xây dựng CSDL.

II. NỘI DUNG THỰC HIỆN

1. Thành lập Ban Chỉ đạo và Tổ công tác tại phường Đắk Cầm để triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai¹.

2. Tuyên truyền, phổ biến Chiến dịch 90 ngày làm giàu, làm sạch CSDL đất đai ở địa phương.

Mục tiêu để đồng bộ thông tin của người sử dụng đất trên Giấy chứng nhận với CSDL đất đai, CSDLQG về dân cư và đảm bảo quyền lợi của người dân khi tiếp cận thông tin về đất đai, tạo thuận tiện khi sử dụng Cổng dịch vụ công quốc gia, sử dụng ứng dụng VNeID.

Tuyên truyền thông qua báo chí, các phương tiện truyền thông đại chúng và công khai Kế hoạch tại Trụ sở Ủy ban nhân dân phường, Hội trường, Nhà văn hóa các thôn tổ dân phố để toàn thể người sử dụng đất trên địa bàn phường được biết.

Thời gian thực hiện: trong quá trình triển khai đến khi kết thúc Chiến dịch.

3. Thu thập các loại Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở, Thẻ căn cước/căn cước công dân của các chủ sử dụng đất ở, chủ sở hữu nhà ở chưa được xây dựng trong CSDL đất đai.

Đơn vị chủ trì thực hiện: Tổ công tác tại phường Đắk Cầm.

¹ Nội dung này Ủy ban nhân dân phường đã ban hành Quyết định số 254/QĐ-UBND ngày 19 tháng 9 năm 2025 về việc Thành lập Ban Chỉ đạo và Tổ công tác tại phường Đắk Cầm để triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai

Đơn vị phối hợp: Công an phường, các đơn vị, phòng ban thuộc Ủy ban nhân dân phường.

Kết quả: Số lượng bản quét/chụp Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở đã cấp và Thẻ căn cước/căn cước công dân kèm theo.

Thời gian hoàn thành: 15 tháng 11 năm 2025.

III. KINH PHÍ THỰC HIỆN

Kinh phí thực hiện Kế hoạch do ngân sách Nhà nước bảo đảm theo phân cấp ngân sách hiện hành và các nguồn kinh phí hợp pháp khác.

Căn cứ nhiệm vụ được giao tại Kế hoạch, các cơ quan, đơn vị, địa phương có trách nhiệm lập dự toán kinh phí thực hiện để trình cấp có thẩm quyền bố trí kinh phí theo quy định của Luật ngân sách và các văn bản hướng dẫn thi hành.

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Ban Chỉ đạo và Tổ công tác cấp cấp xã

- Tuyên truyền, phổ biến Chiến dịch 90 ngày làm giàu, làm sạch CSDL đất đai ở địa phương;

- Tổ chức triển khai thực hiện đầy đủ các nội dung, nhiệm vụ theo Kế hoạch số 515/KH-BCA-BNN&MT ngày 31 tháng 8 năm 2025 của Bộ Công an và Bộ Nông nghiệp và Môi trường.

2. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường

- Thu thập các loại Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở, Thẻ căn cước/căn cước công dân của các chủ sử dụng đất ở, chủ sở hữu nhà ở chưa được xây dựng trong CSDL đất đai.

- Định kỳ thứ 4 hàng tuần, tổng hợp báo cáo kết quả thực hiện về Bộ Nông nghiệp và Môi trường (*qua Cục Quản lý đất đai*) để tổng hợp và báo cáo Ban Chỉ đạo, Tổ công tác để theo dõi, chỉ đạo.

- Chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, các cơ quan, đơn vị có liên quan và địa phương tham mưu cấp có thẩm quyền bố trí nguồn kinh phí để thực hiện Kế hoạch theo quy định của Luật ngân sách nhà nước và các quy định hiện hành.

- Tổng hợp các khó khăn, vướng mắc để hướng dẫn giải quyết theo thẩm quyền hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định.

3. Công an phường

- Tổ chức đối khớp, xác thực thông tin, dữ liệu của Chủ sử dụng đất, Chủ sở hữu nhà ở trên CSDL hiện có do Sở Nông nghiệp và Môi trường cung cấp với CSDL quốc gia về dân cư.

- Phối hợp với Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị và các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai thông suốt, đảm bảo kịp thời, đúng tiến độ và chất lượng sản phẩm trong việc thực hiện các nhiệm vụ tại Kế hoạch này.

4. Phòng Văn hóa - Xã hội phường; Trung tâm Văn hóa – Thể thao – Du lịch và Truyền thông phường

Phối hợp với Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường xây dựng tin, bài tuyên truyền về Chiến dịch 90 ngày làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai; đăng tải nội dung tin bài ngắn gọn, phù hợp trên các nền tảng số, mạng Internet, mạng xã hội (*Facebook, Zalo, Youtube...*), trên Trang thông tin điện tử phường, phát thanh phường và các kênh truyền thông khác nhằm phổ biến rộng rãi đến Nhân dân, bản đảm kịp thời, chính xác, hiệu quả.

5. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam phường và các tổ chức chính trị - xã hội phường

- Tăng cường công tác tuyên truyền, vận động đoàn viên, hội viên hưởng ứng tích cực nhiệm vụ xây dựng, hoàn thiện CSDL đất đai đã được xây dựng “*đúng - đủ - sạch - sống*”; bảo đảm sự thống nhất, đồng bộ, phù hợp với mô hình tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp.

- Cử thành viên tham gia công tác cập nhật CSDL đất đai khi có yêu cầu.

6. Các trưởng thôn, tổ trưởng tổ dân phố

Tham gia xuyên suốt cùng Tổ công tác khi triển khai thực hiện Kế hoạch này. Phối hợp cùng Ban Công tác Mặt trận thôn, tổ dân phố, các Chi đoàn, Chi hội thông báo cho toàn dân trên địa bàn thôn, tổ dân phố mình quản lý biết mục đích, yêu cầu và tầm quan trọng trong công tác thực hiện đồng bộ CSDL đất đai quốc gia.

V. CÔNG TÁC KHEN THƯỞNG

Thủ trưởng các đơn vị, địa phương căn cứ kết quả triển khai thực hiện tại đơn vị, địa phương mình có hình thức biểu dương, khen thưởng, động viên kịp thời đối với các tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc trong triển khai thực hiện Kế hoạch này.

Kết thúc Chiến dịch, giao Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường chủ trì, phối hợp Công an phường, phòng Văn hóa - Xã hội báo cáo đề xuất Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường, Ủy ban nhân dân tỉnh khen thưởng cho các tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc trong triển khai, thực hiện Chiến dịch.

Yêu cầu các cơ quan, đơn vị, thôn, tổ dân phố trên địa bàn phường nghiêm túc, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh (thay b/c);
- Thường trực Đảng ủy (thay b/c);
- Thường trực HĐND phường (thay b/c);
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c PCT UBND phường;
- Thành viên theo Quyết định số 254/QĐ-UBND;
- Đ/c CVP, đ/c PCVP;
- Lưu: VT, KTHĐTĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Xuân Ninh