

Số: /BC-TTHĐND

Đắk Cẩm, ngày tháng năm

**BÁO CÁO**  
**Về việc điều chỉnh chương trình giám sát của**  
**Hội đồng nhân dân phường năm 2026**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân phường Đắk Cẩm Khóa II, nhiệm kỳ 2026 - 2031 (Kỳ họp chuyên đề lần thứ 2).

Thực hiện quy định tại khoản 2<sup>1</sup> Điều 10 Nghị quyết 114/2025/UBTVQH15 ngày 24/12/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội hướng dẫn Luật Hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân về hoạt động giám sát của Hội đồng nhân dân, Thường trực Hội đồng nhân dân phường báo cáo HĐND phường về việc điều chỉnh nội dung giám sát chuyên đề của Hội đồng nhân dân phường trong Chương trình giám sát năm 2026 của Hội đồng nhân dân phường Đắk Cẩm, cụ thể như sau:

Ngày 13 tháng 7 năm 2025 Hội đồng nhân dân phường Đắk Cẩm đã ban hành Nghị quyết số 11/NQ-HĐND về Chương trình giám sát năm 2026 của Hội đồng nhân dân phường Đắk Cẩm.

Theo Chương trình giám sát năm 2026, Hội đồng nhân dân phường đã lựa chọn chuyên đề giám sát “Công tác quản lý và sử dụng đất công trên địa bàn phường Đắk Cẩm”, thời gian thực hiện trong Quý I năm 2026. Tuy nhiên, qua rà soát nội dung giám sát có sự trùng lặp với nội dung thanh tra công tác quản lý đất công sau thời điểm thực hiện chính quyền 02 cấp trên địa bàn phường Đắk Cẩm của Thanh tra Chính phủ tại Quyết định số 694/QĐ-TTCP của Tổng Thanh tra Chính phủ về việc thanh tra các dự án có khó khăn, vướng mắc; thanh tra phòng, chống lãng phí trong quản lý, sử dụng các cơ sở nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, doanh nghiệp nhà nước quản lý tại tỉnh Quảng Ngãi.

Từ lý do nêu trên, theo đề nghị của Ban Kinh tế - Ngân sách phường<sup>2</sup>, Thường trực Hội đồng nhân dân phường xem xét và quyết định điều chỉnh giám

---

<sup>1</sup> Trường hợp cần thiết do yêu cầu của thực tiễn, Thường trực Hội đồng nhân dân quyết định điều chỉnh chương trình giám sát của mình; trong thời gian Hội đồng nhân dân không họp, quyết định điều chỉnh chương trình giám sát của Hội đồng nhân dân và báo cáo Hội đồng nhân dân tại kỳ họp gần nhất.

<sup>2</sup> Tờ trình số 05/TTr-BKTNS Ngày 09 tháng 4 năm 2026 của Ban Kinh tế - Ngân sách về đề nghị điều chỉnh nội dung giám sát theo Nghị quyết số 11/NQ-HĐND; Tờ trình số 06/TTr-BKTNS ngày 22 tháng 4 năm 2026 của Ban Kinh tế - Ngân sách phường về việc đề nghị bổ sung nội dung giám sát vào chương trình giám sát của HĐND phường năm 2026.

sát chuyên đề của HĐND phường năm 2026<sup>3</sup> từ nội dung “Giám sát công tác quản lý và sử dụng đất công trên địa bàn phường” sang nội dung “Giám sát công tác chỉ đạo của UBND phường triển khai cấp quyền sử dụng đất lần đầu cho nhân dân, từ khi thực hiện chính quyền hai cấp”

**1. Sự cần thiết:** Sau khi triển khai mô hình chính quyền địa phương hai cấp từ ngày 01/7/2025, công tác quản lý nhà nước về đất đai, nhất là việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu có nhiều thay đổi về thẩm quyền, quy trình và trách nhiệm. Việc thực hiện nội dung này có ý nghĩa quan trọng trong bảo đảm quyền lợi hợp pháp của người dân, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước, hạn chế tranh chấp, khiếu nại và tạo cơ sở pháp lý cho người sử dụng đất thực hiện các quyền theo quy định.

Tuy nhiên, bước đầu triển khai còn tiềm ẩn một số khó khăn, vướng mắc về tiến độ, công tác phối hợp và hướng dẫn thủ tục cho người dân. Vì vậy, việc tổ chức giám sát chuyên đề đối với công tác chỉ đạo của Ủy ban nhân dân phường là cần thiết nhằm đánh giá đúng thực trạng, kịp thời phát hiện hạn chế và đề xuất giải pháp nâng cao hiệu quả thực hiện trong thời gian tới.

**2. Đối tượng, phạm vi, thời gian giám sát:**

- Đối tượng giám sát: Ủy ban nhân dân phường Đắk Cấm.
- Phạm vi giám sát: Từ ngày 01/7/2025 đến thời điểm giám sát.
- Thời gian giám sát: Trong Quý II năm 2026.

Thường trực Hội đồng nhân dân phường kính báo Hội đồng nhân dân phường./.

**Nơi nhận:**

- HĐND phường (b/c);
- BTT UBMTTQ phường;
- Đại biểu HĐND phường;
- Lưu: VT, VP HĐND Phường.

**TM. THƯỜNG TRỰC HĐND**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Huỳnh Đăng Nguyễn**

---

<sup>3</sup> Quyết định số 05/QĐ-TTHĐND, ngày 07 tháng 5 năm 2026 của Thường trực Hội đồng nhân dân phường Đắk Cấm, về việc điều chỉnh nội dung giám sát chuyên đề năm 2026 của Hội đồng nhân dân phường Đắk Cấm.