

CHỦ ĐẦU TƯ PHẢI THỰC HIỆN CÁC NỘI DUNG SAU ĐÂY:

- 1. Phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu xâm phạm các quyền hợp pháp của các chủ sở hữu liên kề.**
- 2. Phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, về đầu tư xây dựng và Giấy phép xây dựng này.**
- 3. Phải thông báo bằng văn bản về ngày khởi công cho cơ quan cấp phép xây dựng trước khi khởi công xây dựng công trình.**
- 4. Xuất trình Giấy phép xây dựng cho cơ quan có thẩm quyền khi được yêu cầu theo quy định của pháp luật và treo biển báo tại địa điểm xây dựng theo quy định.**
- 5. Khi điều chỉnh thiết kế làm thay đổi một trong các nội dung quy định tại Khoản 1 Điều 98 Luật Xây dựng 2014 thì phải đề nghị điều chỉnh giấy phép xây dựng và chờ quyết định của cơ quan cấp giấy phép.**

ĐIỀU CHỈNH/GIA HẠN GIẤY PHÉP

1. Nội dung điều chỉnh: So với Giấy phép xây dựng có thời hạn số 20/GPXD ngày 24 tháng 9 năm 2025 của Ủy ban nhân dân phường Đắk Cấm đã cấp cho Ông Nguyễn Khắc Chung và Bà Nguyễn Thanh Hương:

- + Mật độ xây dựng: 50,3%; Hệ số sử dụng đất: 0,5 lần.
- + Diện tích xây dựng tầng 1: 100m²; Tổng diện tích sàn: 100m².
- + Chiều cao công trình: 5,25 m; Số tầng: 01 tầng.

2. Thời gian có hiệu lực của giấy phép: Kể từ ngày ký giấy phép.

Đắk Cấm, ngày tháng năm 2025

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Trịnh Công Sơn