

BÁO CÁO

**Kết quả rà soát, đề xuất phương án bố trí, sắp xếp trụ sở làm việc
các cơ quan cũ trên địa bàn phường Đắk Cẩm**

Kính gửi: Đảng ủy Ủy ban nhân dân phường Đắk Cẩm

Thực hiện Thông báo số 39/TB-VP ngày 29 tháng 9 năm 2025 của Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ngãi về thông báo Kết luận của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Nguyễn Ngọc Sâm tại buổi làm việc với các đơn vị, địa phương về phương án bố trí, sắp xếp trụ sở tại Văn phòng cơ sở 2 và các xã, phường trung tâm thuộc thành phố Kon Tum (cũ) và trên cơ sở Văn bản số 2666/STC-QLGCS ngày 03 tháng 10 năm 2025 của Sở Tài chính về việc ấy ý kiến phương án bố trí, sắp xếp trụ sở tại Văn phòng cơ sở 2 và các xã, phường trung tâm thuộc thành phố Kon Tum (cũ).

Qua rà soát tình hình quản lý, sử dụng và nhu cầu bố trí trụ sở trên địa bàn phường, Ủy ban nhân dân phường Đắk Cẩm báo cáo, đề xuất phương án bố trí, sắp xếp các trụ sở cũ, cụ thể như sau:

1. Đối với Trụ sở làm việc các cơ quan thành phố Kon Tum (cũ) (đang tạm dừng thực hiện đầu tư dự án do sáp nhập)

Ủy ban nhân dân phường Đắk Cẩm đề xuất Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, thống nhất chủ trương cho tiếp tục triển khai dự án, điều chỉnh giảm quy mô dự án Đầu tư xây dựng trụ sở làm việc các cơ quan thành phố Kon Tum (cũ) (dự kiến điều chỉnh giảm từ 06 tầng xuống còn 04 tầng, giảm khoảng 40%, từ khoảng 130 tỷ đồng xuống còn khoảng 80 tỷ đồng) và đề nghị xem xét tiếp tục bố trí vốn đầu tư hoàn thành dự án Đầu tư xây dựng trụ sở làm việc các cơ quan thành phố Kon Tum (cũ) để làm Trung tâm chính trị - hành chính phường Đắk Cẩm. Trường hợp được Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân tỉnh thống nhất chủ trương; trên cơ sở định biên cán bộ, công chức, viên chức của phường Đắk Cẩm, Ủy ban nhân dân phường Đắk Cẩm sẽ xác định quy mô đầu tư điều chỉnh và phương án xây dựng cụ thể; đồng thời, báo cáo cấp có thẩm quyền quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư xây dựng dự án theo đúng quy định của Luật Đầu tư công.

2. Đối với các cơ sở do Phường Đắk Cẩm đang quản lý

Đề xuất phương án sắp xếp, bố trí 03 trụ sở các xã, phường cũ (sau khi hoàn thành việc đầu tư xây dựng và chuyển các Cơ quan Đảng, Chính quyền,

Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội về làm việc tập trung tại Trung tâm chính trị - hành chính phường Đắk Cấm) và sắp xếp, xử lý đối với 03 cơ sở điểm lẻ các trường học (Chi tiết tại Phụ lục 01 kèm theo).

3. Tiếp nhận về địa phương quản lý, sử dụng, đề xuất phương án sắp xếp, bố trí đối với 05 Cơ sở dôi dư thuộc đơn vị cấp tỉnh sau sáp nhập (*Chi tiết tại Phụ lục 02 kèm theo*)

4. Đề nghị chuyển giao cho địa phương, đơn vị khác quản lý, sử dụng phù hợp thực tế đối với một số trụ sở dôi dư như sau:

4.1. Trụ sở Liên hiệp các Hội khoa học kỹ thuật tỉnh Kon Tum (cũ) tại 413 Ure, phường Kon Tum (*thuộc địa bàn phường Kon Tum*). Do vậy, đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh giao cho Ủy ban nhân dân phường Kon Tum quản lý, bố trí sử dụng hoặc xử lý theo quy định.

4.2. Trụ sở Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum cũ (*Trụ sở Sở Tài nguyên và Môi trường cũ*) tại 06 Ngô Thì Nhậm, phường Kon Tum (*thuộc địa bàn phường Kon Tum*). Do vậy, đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh giao cho Ủy ban nhân dân phường Kon Tum quản lý, bố trí sử dụng hoặc xử lý theo quy định.

4.3. Trụ sở Hội Nông dân tỉnh cũ (*cơ sở thuộc Trung tâm Hỗ trợ nông dân tỉnh Kon Tum cũ*) tại Tổ 2, phường Đắk Cấm: UBND phường Đắk Cấm tiếp tục đề xuất điều chuyển cho Trường Cao đẳng Kon Tum hoặc cho các đơn vị khác tiếp nhận, bố trí sử dụng vào mục đích giáo dục.

4.4. Trụ sở Bảo tàng thư viện tỉnh (*Thư viện tỉnh*) tại 17B Trương Hán Siêu, phường Đắk Cấm: Đề nghị điều chuyển cho Trường THPT Duy Tân thuộc Sở Giáo dục và Đào tạo để mở rộng cơ sở.

Ủy ban nhân dân phường kính đề nghị Đảng ủy Ủy ban nhân dân phường xem xét, báo cáo đề xuất Ban Thường vụ Đảng ủy phường cho ý kiến để tổng hợp, báo cáo Sở Tài chính tỉnh Quảng Ngãi đúng thời gian quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên (b/c);
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c PCT UBND phường;
- Phòng KT, HT&ĐT phường;
- Đ/c CVP, đ/c PCVP;
- Lưu: VT, ĐĐ.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Xuân Ninh